

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ..... ผู้รับคำขอ

**คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร**

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคาร  
หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

เป็นบุคคลธรรมดา เลขประจำตัวประชาชน .....  
อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....

เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....  
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....  
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....  
โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอ  
อนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....  
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์..... โทรศัพท์..... โทรสาร.....

**ข้อ ๑** ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาตต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น เพื่อทำการ  ก่อสร้างอาคาร

ตัดแปลงอาคาร  รื้อถอนอาคาร  เคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่  
อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่  เคลื่อนย้ายอาคารไปยังท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่น  
ที่เลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....  
อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....  
โทรศัพท์..... โทรสาร.....  
โดย.....

.....เป็นเจ้าของอาคาร  
ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ..... เลขที่.....  
เป็นที่ดินของ.....

กรณีการเคลื่อนย้ายอาคารไปยังบ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....  
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
ในที่ดิน  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ..... เลขที่.....  
เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....หลัง เพื่อใช้เป็น.....  
โดยมีที่จอดรถ ที่กั้บรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบ  
มาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี .....เลขประจำตัวประชาชน.....  
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ มี .....เลขประจำตัวประชาชน.....  
เลขทะเบียนผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม เลขที่.....เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๕ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๖ ข้าพเจ้าได้แนบหลักฐานเอกสารต่าง ๆ มาพร้อมกับคำขอนี้ด้วยแล้ว ดังนี้

- (๑) สำเนาเอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร
- (๒) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร
- (๓) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการ หรือผู้แทน ซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของ  
นิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบแปลน จำนวน .....  
ชุด ชุดละ.....แผ่น

(๕) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน ..... แผ่น (กรณีที่เป็นอาคาร  
สาธารณะอาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๖) มาตรการรื้อถอนอาคารจำนวนหนึ่งชุด ชุดละ ..... แผ่น (กรณีที่เป็น  
อาคาร สาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๗) หนังสือรับรองของผู้ออกแบบ อาคาร หรือผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร  
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม หรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่เป็น  
อาคารมีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี)

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ชื่อ .....  
และสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม (กรณีที่เป็นอาคาร  
มีลักษณะหรือขนาดที่อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมหรือวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี และมีความประสงค์จะยื่นคำขออนุญาตนี้)

(๙) หนังสือรับรองการได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพสถาปัตยกรรม  
ควบคุมหรือผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ที่ออกโดยตงสถาสถาปนิกหรือสภาวิศวกร แล้วแต่กรณี จำนวน  
..... แผ่น

(๑๐) ข้อมูล  โฉนดที่ดิน  น.ส.๓  น.ส.๓ ก.  ส.ค.๑  อื่นๆ.....  
เลขที่.....(ผู้ยื่นคำขอมอบสำเนาเอกสารดังกล่าวมาด้วยก็ได้)

(๑๑) หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน ในกรณีที่ก่อสร้างอาคารในที่ดินของ  
ผู้อื่น

(๑๒) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

.....  
.....

(ลงชื่อ)..... ผู้ขออนุญาต  
(.....)

**หมายเหตุ**

- (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่าออก
- (๒) ใส่เครื่องหมาย  ในช่อง  หน้าข้อความที่ถูกต้อง
- (๓) ในกรณีที่เป็นนิติบุคคล หากข้อบังคับกำหนดให้ต้องประทับตราให้ประทับตรานิติบุคคล

### บันทึกเจ้าหน้าที่

แจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่.....  
เดือน..... พ.ศ.....  
ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....  
เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์ และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....  
เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์ รวมทั้งสิ้น เป็นเงิน ..... บาท ..... สตางค์  
(.....) ตามใบเสร็จรับเงิน เล่มที่..... เลขที่ .....  
ลงวันที่ ..... เดือน ..... พ.ศ.....

อนุญาต

ไม่อนุญาต

ความเห็นที่ไม่อนุญาต .....

.....  
.....  
.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่ ..... ฉบับที่ ..... ลงวันที่.....เดือน ..... พ.ศ.....

ลายมือชื่อ.....

(นายณัฐวุฒิ ดวงมุสิก)

ตำแหน่ง นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางชนะ

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

วันที่ .....

เงื่อนไขเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติ

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....  
ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....  
จังหวัด.....

ขอบันทึกยืนยันว่าข้าพเจ้า ได้รับทราบคำสั่งเงื่อนไขของเจ้าพนักงานท้องถิ่นให้ผู้ได้รับอนุญาตถือปฏิบัติต่อไปนี้

๑. การดำเนินการต่อไปนี้ จะต้องได้รับอนุญาตจากองค์การบริหารส่วนตำบลก่อน
  - ๑.๑ ก่อสร้างอาคารใหม่
  - ๑.๒ รื้อถอนอาคารเก่า
  - ๑.๓ ดัดแปลง ต่อเติมอาคาร
  - ๑.๔ ก่อสร้างรั้วติดทางสาธารณะ
  - ๑.๕ ก่อสร้าง หรือติดตั้งป้าย ขนาดเกิน.....ตารางเมตร (การก่อสร้างอาคารก่อนได้รับอนุญาตมีความผิดตามกฎหมาย)
๒. จะต้องให้นายช่าง/นายตรวจเขตควบคุมอาคารเป็นผู้กำหนดแนวอาคารและแนวรั้วด้านที่ติดที่สาธารณะ ก่อนก่อนลงมือก่อสร้างอาคาร
๓. จะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายทุกประการ ซึ่งเกิดแก่ชีวิตและทรัพย์สินของบุคคลอื่นอันเนื่องจากการก่อสร้างนี้
๔. เมื่อได้รับอนุญาตแล้วการเก็บกอง วางทิ้งวัสดุตั้งกล่าวจะต้องมีคอกกั้นที่แข็งแรงเฉพาะในพื้นที่กำหนดให้ เท่านั้น ห้ามกอง วาง ทิ้ง วัสดุสิ่งของต่าง ๆ ในทางเท้าหรือเขตถนนโดยเด็ดขาด
๕. จะต้องสร้างบ่อพัก /ดักขยะในพื้นที่ดินของตนเองเป็นด่านดักขยะจุดสุดท้ายก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ทาง ระบายน้ำสาธารณะ ถ้าหากทางสาธารณะด้านหน้าหรือด้านข้างอาคารไม่มีท่อระบายน้ำ ผู้ก่อสร้างจะต้อง จัดทำบ่อพักภายในบริเวณที่ดินของตนเอง ห้ามระบายน้ำลงสู่ทางระบายน้ำสาธารณะโดยเด็ดขาด

(ลงชื่อ).....

(.....)

เจ้าของอาคาร

หนังสือแนะนำชี้เขตที่ดินและวางแนวอาคาร

เขียนที่ อบต.บางชนะ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามที.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามแบบขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ลงวันที่.....จำนวน.....หลัง/คูหา ก่อสร้างบริเวณ.....หมู่ที่.....

ต.บางชนะ.....อ.เมืองฯ.....จ.สุราษฎร์ธานี.....

โดย.....นายสมชาย กิตติพรรณราย เป็นนายช่างเขตควบคุมอาคาร ได้นำมาทำการตรวจผังบริเวณก่อสร้าง  
ในวันที่.....เวลาประมาณ.....น.

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำขอ

(...นายสมชาย กิตติพรรณราย...)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....นายช่างเขตควบคุมอาคาร

(...นายสมชาย กิตติพรรณราย.)

ข้าพเจ้าได้นำชี้แนวเขตที่ดินที่ก่อสร้างอาคารตามหลักฐาน.....

แล้วขอรับรองว่าถูกต้องและไม่รุกล้ำแนวเขตที่ดินแต่อย่างใด และได้รับทราบแนวเขตอาคารที่เจ้าหน้าที่กำหนดไว้แล้ว  
เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

(ลงชื่อ).....นายช่างเขตควบคุมอาคาร

(...นายสมชาย กิตติพรรณราย.....)

หนังสือแนะนำชี้เขตที่ดินและวางแนวอาคาร ( สำหรับผู้ขออนุญาต )

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ตามที.....อายุ.....ปี อยู่บ้านเลขที่.....

ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

ได้ยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคารตามแบบขออนุญาตก่อสร้างอาคารลงวันที่.....จึงขอให้

ไปรับ นายสมชาย กิตติพรรณราย นายช่างเขตควบคุมอาคาร ในวันที่.....เวลา

ประมาณ.....น. ณ.....อบต. บางชนะ

(ลงชื่อ).....ผู้รับคำขอ

(...นายสมชาย กิตติพรรณราย.)

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาต

(.....)

รายงานการตรวจสอบสถานที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

ผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ.....ปลูกสร้างที่.....  
เป็นอาคาร.....ตรวจสอบเมื่อวันที่.....  
ผู้ชี้สถานที่ให้ตรวจสอบเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขออนุญาต

แผนที่สังเขป

**ตามแผนที่สังเขปที่ขออนุญาต**

บันทึกการตรวจสอบ

๑. ขนาดความกว้าง ยาว ของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณขออนุญาตหรือไม่  ถูกต้อง  ไม่ถูกต้อง  
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม(ถ้ามี) หรือไม่  ถูกต้อง  ไม่ถูกต้อง
๒. ทางสาธารณะที่ติดต่อกับที่ดินเขตทางกว้าง.....เมตร เป็นถนนชนิด.....
๓. มีทางน้ำสาธารณะที่จะระบายน้ำออกจากอาคารหรือไม่  มี  ไม่มี

(ลงชื่อ).....ผู้ชี้เขต  
(.....)

ผู้ขออนุญาต/เจ้าของที่ดินหรือตัวแทนผู้ขออนุญาต

(ลงชื่อ).....นายช่างเขตควบคุมอาคาร  
(นายสมชาย กิตติพรรณราย)

บันทึกการชี้แนวเขตและแนวอาคาร

ข้าพเจ้า.....เป็นผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารและ.....  
เป็นเจ้าของที่ดินตามหลักฐาน.....ได้รับทราบแนวเขตก่อสร้างอาคารที่ขออนุญาต  
จากเจ้าหน้าที่แล้วได้กำหนดให้ก่อสร้างอาคาร ดังนี้

ผังบริเวณ

**ตามผังบริเวณที่ขออนุญาต**

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเข้าใจถูกต้อง จึงได้ลงลายมือไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) ..... นายช่างเขตควบคุมอาคาร  
(นายสมชาย กิตติพรรณราย)

(ลงชื่อ) .....เจ้าของอาคาร  
(.....)

(ลงชื่อ) .....เจ้าของที่ดิน  
(.....)

ใบยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน

เขียนที่ องค์การบริหารส่วนตำบลบางชนะ

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่.....เลขที่

ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอม

ให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อ

ที่.....ตารางวา โดยมีขนาดที่ดินขอบเขต ดังนี้.

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่.....เลขที่

ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอม

ให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อ

ที่.....ตารางวา โดยมีขนาดที่ดินขอบเขต ดังนี้.-

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่.....เลขที่

ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอม

ให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อ

ที่.....ตารางวา โดยมีขนาดที่ดินขอบเขต ดังนี้.-

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่.....เลขที่

ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอม

ให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อ

ที่.....ตารางวา โดยมีขนาดที่ดินขอบเขต ดังนี้.-

ข้าพเจ้า.....อยู่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินโฉนดที่.....เลขที่

ดิน.....หน้าสำรวจ.....ซึ่งตั้งอยู่ ณ ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....ยินยอม

ให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินโฉนดดังกล่าวในเนื้อ

ที่.....ตารางวา โดยมีขนาดที่ดินขอบเขต ดังนี้

**ตามผังบริเวณที่ขออนุญาต**

ทิศเหนือ ยาว.....เมตร จด.....  
ทิศใต้ ยาว.....เมตร จด.....  
ทิศตะวันออก ยาว.....เมตร.....  
ทิศตะวันตก ยาว.....เมตร จด.....

ข้าพเจ้ายินยอมให้.....เข้าทำการก่อสร้างอาคารในที่ดินดังกล่าวได้  
เพราะเป็น.....และได้แนบ.....มาด้วยแล้ว  
(ถ้าเป็นผู้เช่าให้แนบสำเนาสัญญาเช่าที่ดิน หรือถ้ามีแสดงสิทธิอย่างอื่นให้แนบมาด้วย)

พร้อมนี้ ข้าพเจ้าได้แสดงแผนผังโฉนดที่และเขตที่ดิน ( มาตรการส่วนไม่เล็กกว่า ๑ : ๑,๐๐๐ ) ยินยอม  
ให้.....ทำการดังกล่าวในที่ดินได้ไว้ในด้านหนังสือนี้แล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (.....)	(ลงชื่อ).....พยาน (.....)
(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (.....)	(ลงชื่อ).....พยาน (.....)
(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (.....)	(ลงชื่อ).....พยาน (.....)
(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (.....)	(ลงชื่อ).....พยาน (.....)
(ลงชื่อ).....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน (.....)	(ลงชื่อ).....พยาน (.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ลายมือชื่อหรือลายพิมพ์นิ้วมือข้างบนนี้ เป็นของผู้ถือกรรมสิทธิ์ในเอกสารสิทธิ์ดังกล่าวจริง

(ลงชื่อ).....ผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร  
(.....)  
(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)  
(ลงชื่อ).....พยาน  
(.....)